



# COMPLEJO DEPORTIVO, PISCINA MUNICIPAL, ALBERGUE Y BAR

## DATOS BÁSICOS

**Id de ficha:** 10

**Código de Ficha:** 110101-10

**Clasificación de Ficha:** Edificios

**Denominación:** Complejo deportivo,  
Piscina Municipal, Albergue y Bar

**Dirección:** Calle Moisés Ruiz. 04260 Rioja  
(Almería)

**Núcleo Urbano:** Rioja

**Clasificación del Activo:** Dominio Público -  
Servicio Público

**Naturaleza Física:** Edificaciones y otras  
construcciones

**Clasificación Urbanística:** Urbano

**Destino Funcional:** Lúdico



## SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



## DATOS FÍSICOS

**Superficie del Terreno:** 8.873,43 m<sup>2</sup>

**Superficie Útil:** 404,37 m<sup>2</sup>

**Superficie Construida:** 2.928,25 m<sup>2</sup>

**Año de Construcción:** 1989

**Plantas Bajo Rasante:** 0

**Plantas Sobre Rasante:** 1

**Estado de Conservación:** Bueno

**Coordenadas UTM:** 37M 271601 9727804

**Coordenadas Geográficas:** (X: 36.9459990, Y: -2.4610305)

**Lindero N:** Rambla de la Campana

**Lindero S:** Calle Miguel El Municipal

**Lindero E:** Calle Miguel El Municipal

**Lindero O:** Parque El Principito

**Descripción Física:** Complejo deportivo de forma irregular, en el cual se alberga la Calle Moises Ruiz. De equipamiento cuenta con una piscina con un vaso grande y otro pequeño (infantil), Vestuarios, Albergue de Peregrinos, Bar y Almacén. Asimismo, tiene una pista polideportiva y una pista de fútbol y un pequeño almacén para equipamiento deportivo, ambas cuentan con graderío.



## DATOS CATASTRALES

**Referencia Catastral:** 8193802WF4889S0001JT

**Observaciones:** Deportivo

## IMÁGENES









Epígrafe 1. Inmuebles









