



## SOLAR ANEXO AL TEATRO

### DATOS BÁSICOS

**Id de ficha:** 34

**Codigo de Ficha:** 100101-34

**Clasificación de Ficha:** Terrenos Urbanos

**Denominación:** Solar anexo al teatro

**Dirección:** Calle Miguel Hernández 18.  
04260 Rioja (Almería)

**Núcleo Urbano:** Rioja

**Edificio Asociado:** Ninguno

**Clasificación del Activo:** Bien Patrimonial

**Naturaleza Física:** Terrenos Urbanos o  
Urbanizables

**Clasificación Urbanística:** Urbano

**Destino Funcional:** Suelo



### SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



### DATOS FÍSICOS

**Superficie del Terreno:** 397,42 m<sup>2</sup>

**Estado de Conservación:** Regular

**Coordenadas UTM:** 37M 271667 9727647

**Coordenadas Geograficas:** (X: 36.9465875, Y: -2.4624567)

**Lindero N:** Teatro Municipal

**Lindero S:** Calle Granero

**Lindero E:** Vivienda RC: 7993003WF4879S0001OQ y Vivienda RC: 7993005WF4879S0001RQ

**Lindero O:** Calle Miguel Hernández

**Descripción Física:** Terreno de forma irregular, en pendiente y con manto vegetal y algunos arbustos. La parcela se encuentra delimitada por un muro de bloques de hormigón.



## DATOS CATASTRALES

**Referencia Catastral:** 7993007WF4879S0001XQ

## IMÁGENES



